



Opole, dnia 06.06.2011 r.

Op. Def. Paw. Jop
Opol

POZWOLENIE nr 106/A/11

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 2 i 5 i ust. 3, art. 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1 i 4, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1568), Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. Nr 150 z 2004 r., poz. 1579) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku: Biuro Inżynierskie "SEROWIK + ROGALSKI" sp. z o.o., 45-123 Opole, ul. Budowlanych 46B, z dnia 24.05.2011 r., l.dz. brak, złożonego w dniu – 26.05.2011 r.

o udzielenie pozwolenia na: budowa przyłącza ciepłego z budynku Domu Kultury poprzez budynek Urzędu Miasta do piwnic budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy Placu Wolności 22-23 i ulicy Oleskiej 1 w m. Dobrodzień.

polegających na - roboty ziemne

przy zabytku - obszar układu urbanistycznego m. Dobrodzień, wpisanego do rejestru zabytków woj. opolskiego pod nr R/399/53 z dnia 14.03.1953 r.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załączonych do niego dokumentach

p o z w a l a m

na wykonanie następującego zakresu prac : budowa przyłącza ciepłego z budynku Domu Kultury poprzez budynek Urzędu Miasta do piwnic budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy Placu Wolności 22-23 i ulicy Oleskiej 1 w m. Dobrodzień.

przy zabytku - obszar układu urbanistycznego m. Dobrodzień, wpisanego do rejestru zabytków woj. opolskiego pod nr R/399/53 z dnia 14.03.1953 r.

w terminie: 01.09.2011. – 31.08.2015 r.

Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym a w razie konieczności przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe. Należy je zlecić, na koszt inwestora, wyłonionej w przetargu instytucji bądź firmie archeologicznej. O jej wyborze należy poinformować OWKZ w Opolu.

Wykonawca nadzoru i ratowniczych badań wykopaliskowych winien wystąpić do OWKZ w Opolu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prace archeologiczne.

Inwestycję należy wykonać wg projektu pozytywnie zaopiniowanego przez OWKZ w dniu 22.03.2011 r., l.dz. ZA.5152.31.2011.GM stanowiącymi integralną część pozwolenia.

Pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac (robót lub innych działań) określonych w pozwoleniu wystąpią nowe fakty i okoliczności, które mogą doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).



Z up. Opolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Wsp. dr. h. c. J. J. J.
Zastępca Opolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Pouczenie:

Inwestor i wykonawca zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

- 1) Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- 2) Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:
 - a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
 - b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo
 - c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.
- 3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:
 - a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo
 - b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposób i w określonym terminie.
- 4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).
- 5) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik prac konserwatorskich lub dziennik budowy (w myśl przepisów Prawa budowlanego).

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Biuro Inżynierskie "SEROWIK + ROGALSKI" sp. z o.o., 45-123 Opole, ul. Budowlanych 46B

Do wiadomości:

- ✓ 1. UG Dobrodzień, Plac Wolności 1, 46-380 Dobrodzień
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w powiecie oleskim, ul. Kossaka 5, 46-300 Olesno
3. a/a

